

COMUNE DI SANT'AMBROGIO DI VALPOLICELLA

(VR)

INFORMATIVA TRIBUTI LOCALI ANNO 2021

(IMU – IMPOSTA DI SOGGIORNO - ADDIZIONALE IRPEF) del 13.05.2021

IMU

I contribuenti effettuano il versamento dell'imposta dovuta al comune per l'anno in corso in due rate, scadenti la prima il 16 giugno e la seconda il 16 dicembre. La prima rata da corrispondere è pari alla metà di quanto versato a titolo di IMU e TASI per l'anno 2020.

Il versamento è effettuato tramite modello F24.

Si ricorda che il codice Ente del Comune di Sant'Ambrogio di Valpolicella è **I259**.

I codici tributo per eseguire il versamento sono i seguenti:

- 3912 IMU Imposta municipale propria su abitazione principale (A1/A8/A9 e relative pertinenze) – COMUNE
- 3916 IMU Imposta municipale propria per le aree fabbricabili – COMUNE
- 3918 IMU Imposta municipale propria per gli altri fabbricati – COMUNE
- 3925 IMU Imposta municipale propria per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo cat. D – STATO
- 3930 IMU Imposta municipale propria per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo cat. D – INCREMENTO COMUNE

ALIQUOTE E DETRAZIONI IMU 2021

Abitazione principale nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze	6,0 PER MILLE
Immobili concessi in comodato di cui all'articolo 13, comma 3, lettera 0a), del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201	10,00 PER MILLE
Immobili classificati nella categoria catastale "D" con esclusione della categoria D/10 "immobili produttivi e strumentali agricoli"	10,60 PER MILLE di cui 7,6 per mille Stato
Aree edificabili	10,60 PER MILLE
Tutti gli altri immobili non inclusi nelle categorie sopra descritte	10,60 PER MILLE
Fabbricati rurali ad uso strumentale (si intende il fabbricato che possiede i requisiti previsti dall'articolo 9, comma 3-bis, D.L. n. 557/1993, e iscritto in catasto con categoria D10 o con specifica annotazione di ruralità ai sensi dell'art. 13, comma 14-bis, D.L. 201/2011 convertito con modificazioni dalla L. n. 214/2011, e dal DM Finanze 26.07.2012).	AZZERATA
Terreni agricoli (terreno iscritto in catasto, a qualsiasi uso destinato, compreso quello non coltivato)	ESENTI (comune parzialmente montano)
Fabbricati impresa costruttrice destinati alla vendita, fintanto rimanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati	AZZERATA
Detrazione di euro 200,00 per abitazione principale di Cat. A/1, A/8 e A/9 con le relative pertinenze.	

IMPOSTA DI SOGGIORNO

Per l'anno 2021 sono confermate le misure dell'imposta di soggiorno per persona e per pernottamento già in essere per l'anno di imposta 2020, facendo riferimento alle tipologie e classificazioni delle strutture ricettive.

ADDIZIONALE IRPEF

È confermata per l'anno 2021 la vigente aliquota in relazione agli scaglioni di reddito IRPEF imponibile, nella seguente misura:

- fino a € 7.500,00: esente
- oltre € 7.500,00: aliquota 0,80%.

Comune di Sant'Ambrogio di Valpolicella - Ufficio Tributi

Tel. 045/6832617/622/614 Fax 045/6832649

Mail: tributi@comune.santambrogio.vr.it

Si invitano i contribuenti a consultare il sito istituzionale del Comune di Sant'Ambrogio di Valpolicella, all'indirizzo www.comune.santambrogio.vr.it, ed in particolare nell'homepage le seguenti sezioni:

Uffici on line – ufficio tributi – IMU per consultare delibere, aliquote, regolamenti comunali e avvisi;

Calcolo IMU, software di calcolo messo a disposizione dei contribuenti che permette di effettuare il calcolo dell'IMU e di stampare il modello F24 già compilato.