

**COMUNE DI SANT'AMBROGIO DI VALPOLICELLA  
VERONA**

**VALORI MEDI PER CALCOLO IMU ANNO 2023**

ZONA	Z.T.O. "A"	Z.T.O. "B"		Z.T.O. "C"			Z.T.O. "D"			
	residenziale in zona di centro storico	residenziale in zona di completamento		residenziale in zona di espansione (lottizzazione)						
	limitatamente alle sole aree individuate nelle tavole da 48 a 60 del vigente PRG	"B1"	"B2"	"C1"	"C2"		"D1" - industriale / artigianale		"D2" - commerciale / direzionale	
					Urb.	non urb.	Urb.	non urb.	Urb.	non urb.
<b>Zona 1 Nord</b>	<b>56,76</b>	<b>56,76</b>	<b>65,23</b>	<b>65,23</b>	<b>68,16</b>	<b>54,57</b>	<b>46,58</b>	<b>42,31</b>	<b>46,10</b>	<b>38,51</b>
<b>Zona 2 Sud</b>	<b>104,19</b>	<b>104,16</b>	<b>133,39</b>	<b>133,39</b>	<b>144,96</b>	<b>128,10</b>	<b>125,88</b>	<b>114,36</b>	<b>124,49</b>	<b>104,07</b>

ZONA	Z.T.O. "E-F"	I.F. < 0,49 mc/mq	I.F. 0,50/1,00 mc/mq	I.F. > 1,01 mc/mq
<b>Zona 1 Nord</b>		<b>14,19</b>	<b>28,38</b>	<b>45,41</b>
<b>Zona 2 Sud</b>		<b>26,05</b>	<b>52,10</b>	<b>83,35</b>