



COMUNE DI SANT'AMBROGIO DI VALPOLICELLA
PROVINCIA DI VERONA

Doc.2024 /391

li, 24/04/2024

UO: Tecnico - Lavori Pubblici-

**AVVISO PUBBLICO PER LA SELEZIONE DI AZIENDE AGRICOLE A CUI
ASSEGNARE LO SFALCIO SENZA ONERI A CARICO DEL COMUNE DI ALCUNE
AREE VERDI DI PROPRIETA' COMUNALE**

In esecuzione alla deliberazione di Giunta Comunale n. 76 del 12/04/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, ed in correlazione al "Regolamento sulla collaborazione tra cittadini e amministrazione per la cura la valorizzazione e la gestione dei beni comuni urbani" approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 33 del 30/11/2015, esecutiva, il Comune di Sant'Ambrogio di Valpolicella (VR) intende affidare lo sfalcio senza oneri a carico delle aree a verde elencate nel successivo punto 2).

1) ENTE CONCEDENTE

Ente: Comune di Sant'Ambrogio di Valpolicella VR

indirizzo: Via Sengio 1 – 37015 Sant'Ambrogio di Valpolicella (VR)

telefono: 045 6832610

telefax: 045 6860592

2) OGGETTO

Il bando ha per oggetto l'affidamento dello sfalcio a mezzo di tagli stagionali costanti dell'erba, la raccolta della stessa e gli eventuali rifiuti rinvenuti, di alcune aree a verde comunali qui di seguito elencate, riconoscendo ai soggetti affidatari l'asporto gratuito del foraggio ottenuto.

Le aree verdi in oggetto sono le seguenti:

N.	Tipologia	Ubicazione	Superficie indicativa Mq.
1	Area a verde	Via Pigna del Capoluogo	15218,00
2	Area a verde	Via Giulio Pastore del Capoluogo	3203,00
3	Area a verde laterale a campo di calcio	Via Lanza/dell'Industria della Frazione di Domegliara	7872,00

Le aree di cui sopra sono evidenziate da contorno di colore rosso nelle allegate planimetrie.

N.B.: le superfici sono indicative e dovranno essere verificate, ove occorra, dai partecipanti alla procedura.

Finalità di questo bando è di assicurare, senza oneri a carico del Comune, una costante pulizia ed asportazione dell'erba su alcune aree comunali aventi superficie rilevante tramite eventuali aziende agricole interessate che, come contropartita, potranno asportare l'erba o il foraggio da destinare al bestiame allevato, garantendo pertanto, al Comune, un rilevante risparmio economico.

Le aziende agricole che risulteranno affidatarie delle aree a verde (massimo n. 2 salvo numero insufficiente di partecipanti) dovranno prendersi cura delle stesse e delle relative aree di pertinenza limitrofe.

3) SOGGETTI AMMESSI ALLA PROCEDURA

Possono concorrere alla presente iniziativa operatori economici classificabili quali aziende agricole.



COMUNE DI SANT'AMBROGIO DI VALPOLICELLA

PROVINCIA DI VERONA

Oltre al suddetto requisito, relativamente al/ai titolare/i, al/ai legale/i rappresentante/i non dovrà ricorrere alcuna delle cause di esclusione a contrarre con la Pubblica Amministrazione previste dall'articolo 94 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.

I requisiti sopra descritti dovranno essere posseduti al momento di pubblicazione del presente avviso ed essere dimostrati a seguito di eventuale affidamento.

N.B.: E' altresì esclusa qualsiasi forma di subappalto e/o di subaffidamento ai sensi delle vigenti norme in materia di contratti pubblici.

4) **CORRISPETTIVO**

Al soggetto cui verrà affidato lo sfalcio gratuito, non sarà elargito alcun corrispettivo in denaro, o altra utilità, dal Comune. Quale unico corrispettivo, è concessa la possibilità, all'azienda agricola aggiudicataria dello sfalcio, di asportare l'erba o il foraggio dell'area o delle aree assegnate.

5) **DURATA**

La durata dell'affidamento in gestione è stabilita in **anni 4 (quattro)** decorrenti dalla data di sottoscrizione della convenzione.

6) **MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE**

Si richiede la presentazione, ad esclusivo rischio del soggetto partecipante alla selezione, all'ufficio protocollo di questo Comune sito nella Sede Municipale di Via Sengio 1 - 37015 Sant'Ambrogio di Valpolicella (VR), *a pena di esclusione della procedura ed a esclusivo rischio del mittente*, **entro le ore 12,00 del giorno 06/05/2024** della manifestazione di interesse utilizzando lo schema Allegato "A" al presente avviso unitamente ad una breve relazione descrittiva degli interventi.

Oltre che a mezzo del servizio postale o corriere, le manifestazioni di interesse possono essere recapitate direttamente a mano, nell'orario di apertura al pubblico (9,00 – 12,30 dal Lunedì al Venerdì ed anche il Martedì e il Giovedì dalle ore 15,00 alle ore 17,30), presso l'Ufficio Protocollo della sede Municipale di Via Sengio 1. In tal caso il concorrente potrà farsi rilasciare timbro di avvenuta ricezione da parte dell'Amministrazione.

Saranno quindi automaticamente escluse le manifestazioni d'interesse recapitate oltre tale termine, anche se l'eventuale ritardo è dovuto a disguidi dei corrieri o del servizio postale.

Si avverte, inoltre, che si accetterà la documentazione trasmessa tramite posta elettronica e/o casella di posta elettronica certificata

Si precisa che:

- l'istanza di partecipazione e dichiarazione di idoneità dovrà essere redatta e sottoscritta su ogni pagina in forma leggibile dall'interessato (titolare o legale rappresentante) con l'aggiunta del timbro della stessa azienda agricola partecipante come da modello allegato "A", **il tutto a pena di esclusione dalla procedura di selezione;**
- La relazione descrittiva dovrà redatta su carta intestata della ditta, e dovrà contenere una relazione (nella misura massima di quattro cartelle formato A4) recante la specificazione degli sfalci che intende attuare sull'area a verde (o aree verdi), **il tutto a pena di esclusione dalla procedura di selezione;**

Essendo la presente procedura aggiudicata con il criterio del maggior numero di sfalci gratuiti da attuarsi nel periodo da marzo ad ottobre di ogni anno, si dovrà evidenziare in grassetto nella relazione descrittiva, il numero di interventi di sfalcio nel periodo tra marzo ed ottobre di ogni stagione.

L'interessato allo sfalcio dell'area a verde (o delle aree a verde), per ottenere l'assegnazione dovrà presentare domanda in carta semplice nelle forme indicate dal bando e **non potrà riguardare più di 2 (due) aree verdi**. In caso venissero presentate istanze per più di due spazi verdi, si provvederà ad aggiudicare la stessa (o le stesse) all'azienda agricola che garantirà il maggior numero di sfalci nel predetto periodo



COMUNE DI SANT'AMBROGIO DI VALPOLICELLA

PROVINCIA DI VERONA

stagionale ed a parità di proposte da parte dei partecipanti, nella medesima seduta pubblica, all'estrazione a sorte.

7) PROCEDIMENTO DI AFFIDAMENTO

L'autorità che presiede la selezione è il Responsabile del Settore Tecnico Lavori Pubblici di questo Comune. La selezione, in forma pubblica, si terrà presso il Settore Tecnico Lavori Pubblici in sala sita al secondo piano della sede municipale di Via Sengio 1, alle ore **9,00 del giorno 07/05/2024** alla presenza del Responsabile del Settore Tecnico Lavori Pubblici e due testimoni dipendenti comunali.

Il Settore Tecnico Lavori Pubblici provvederà a comunicare tempestivamente eventuali cambiamenti delle date come sopra fissate per l'espletamento della selezione.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: L'affidamento del diritto allo sfalcio ed asportazione dell'erba o del foraggio di un'area o più aree a verde avverrà in favore del concorrente che avrà indicato nel termine del 06/05/2024 il più alto numero di sfalci nel periodo intercorrente tra il 1 marzo ed il 31 ottobre di ogni stagione. Una stessa azienda agricola potrà concorrere all'assegnazione del diritto allo sfalcio ed asportazione dell'erba o del foraggio di un'area o più aree a verde con un massimo di due tra quelle indicate nella tabella riportata al precedente punto 2).

Per le aree verdi eventualmente non assegnate, per carenza di specifiche domande, il Comune potrà procedere a trattativa diretta con gli eventuali aziende agricole rimaste in graduatoria che potrebbero essere interessate allo sfalcio gratuito delle aree in elenco, ma che non siano state richieste dai partecipanti alla presente selezione, nel rispetto dei termini e dei parametri previsti nel presente avviso.

Gli affidamenti avverranno dopo la determinazione del Responsabile del Settore Tecnico Lavori Pubblici del Comune, mediante stipula di apposita convenzione tra il Comune ed il legale rappresentante/titolare dell'azienda agricola (o aziende agricole) affidatarie, nel rispetto dei criteri sopra definiti.

Degli esiti della selezione verrà redatto apposito verbale.

Gli esiti della procedura di selezione saranno comunicati alle aziende agricole partecipanti ai sensi di legge.

Sulla base dell'esito della procedura selettiva, valutata la coerenza della documentazione prodotta con le dichiarazioni in fase di partecipazione, il Comune procederà a richiedere all'azienda agricola (o aziende agricole) affidatarie la presentazione al protocollo comunale, entro 10(dieci) giorni dalla richiesta, pena la decadenza dell'affidamento, la documentazione amministrativa necessaria alla stipula di una convenzione.

Si potrà procedere alla consegna del servizio in pendenza della sottoscrizione della Convenzione.

8) INFORMAZIONI ED AVVERTENZE

Verranno escluse dalla selezione tutte quelle istanze non presentate nel modo e nei termini stabiliti dal presente bando.

L'Amministrazione si riserva, ai sensi dell'articolo 43 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000, in caso di aggiudicazione, di verificare i requisiti dichiarati, mediante l'acquisizione d'ufficio dei certificati attestanti il possesso di stati, fatti e qualità dei soggetti dichiaranti.

Sarà pertanto motivo di esclusione dalla selezione la produzione dell'istanza da parte del concorrente priva di copia del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

Il Comune, a norma dell'art. 94 e seguenti del D. Lgs. n. 36/2023 si riserva la facoltà di escludere dalla selezione, previa motivazione, i concorrenti per i quali non sussiste adeguata affidabilità.

Sarà inoltre motivo di esclusione dei concorrenti l'essersi resi responsabili di comportamenti di grave negligenza e malafede o errore grave nell'esecuzione di lavori affidati dalla stessa e/o da altre Stazioni Appaltanti.

L'Amministrazione si riserva la facoltà, in caso di fallimento o di risoluzione della convenzione per grave inadempimento dell'originario appaltatore, di interpellare il secondo classificato, al fine di stipulare una nuova convenzione, alle medesime condizioni già proposte in sede di offerta e, in caso di fallimento del secondo classificato, di interpellare il terzo classificato e così via.



COMUNE DI SANT'AMBROGIO DI VALPOLICELLA

PROVINCIA DI VERONA

9) MODALITA' DI ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO – PENALI

L'area (o le aree) a verde concesse dovranno essere mantenute decorosamente per tutta la durata dell'affidamento. Nel caso che il Comune ritenga che tale decoro non sussista, provvederà, a mezzo P.E.C. o Racc. A/R a diffidare l'azienda agricola affidataria a ripristinare il decoro dell'area verde (o delle aree verdi) entro un termine temporale massimo di 5 (cinque) giorni; nel caso di inottemperanza accertata il Comune provvederà a diffidare nuovamente l'affidatario a provvedere alle operazioni per il ripristino del decoro entro ulteriori 5 (cinque) giorni. L'inottemperanza accertata della mancata adozione da parte dell'affidatario, dei provvedimenti mirati al ripristino del decoro dell'area verde (o aree verdi), o la mancata presentazione di adeguate giustificazioni, costituirà motivo di revoca dell'affidamento.

10) DISPOSIZIONI VARIE

- a) Ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i. l'Amministrazione Comunale procederà a verificare la veridicità delle dichiarazioni rese dai concorrenti assegnatari. Qualora l'azienda agricola oggetto di verifica sia già in possesso dei documenti richiesti potrà inviarli direttamente al Comune anche per via telematica od informatica. L'affidamento definitivo della concessione avverrà mediante provvedimento del Responsabile del Settore Tecnico Lavori Pubblici;
- b) Ove nel termine previsto il soggetto affidatario non abbia ottemperato a quanto richiesto o non si sia presentata alla stipulazione della convenzione nel giorno all'uopo stabilito, questo Comune avrà la facoltà di ritenere come non avvenuta l'assegnazione. In tal caso l'Amministrazione potrà assegnare la concessione al concorrente che segue in graduatoria;
- c) La convenzione sarà stipulata in forma di scrittura privata con registrazione in caso d'uso. A tale riguardo si precisa che sono a carico dell'azienda agricola assegnataria tutte le tasse ed i diritti relativi alla stipulazione della convenzione;
- d) Ogni controversia in materia di rispetto di quanto previsto dalla convenzione resterà devoluta alla giurisdizione esclusiva del giudice ordinario. A tale scopo viene stabilita la competenza territoriale esclusiva del foro di Verona;
- e) L'organo competente per le procedure di ricorso in merito alla selezione di cui in oggetto è il Tribunale Amministrativo Regionale per il Veneto con sede in Venezia; il ricorso potrà essere proposto ai sensi della legge n. 1034/1971 e successive modifiche ed integrazioni;

11) INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 DECRETO LEGISLATIVO n. 196/2003 e s.m.i.

Secondo la normativa vigente il trattamento dei dati sarà improntato a principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della riservatezza e dei diritti.

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs 196/2003 e s.m.i., si forniscono le informazioni di seguito indicate:

1. I dati richiesti sono raccolti per le finalità inerenti alla procedura, disciplinata dalla legge per l'affidamento di appalti di pubblici servizi.
2. Il conferimento dei dati richiesti, sia in sede di selezione sia ad avvenuta aggiudicazione, ha natura obbligatoria. A tale riguardo si precisa che:
 - a) Per i documenti e le dichiarazioni da presentare ai fini dell'ammissione alla selezione, l'azienda agricola concorrente è tenuta a rendere i dati e la documentazione richiesti, a pena esclusione dalla selezione medesima.
 - b) Per i documenti da presentare ai fini dell'eventuale affidamento e conclusione della convenzione, l'azienda agricola che non presenterà i documenti o non fornirà i dati richiesti sarà sanzionata con la decadenza dall'affidamento.
3. I dati raccolti potranno essere oggetto di comunicazione:
 - a) All'Autorità Nazionale Anti Corruzione ANAC.
 - b) Ai quotidiani e ai siti istituzionali al fine della pubblicazione dell'esito di selezione.
4. Il trattamento dei dati avverrà mediante strumenti anche informatici idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza.



COMUNE DI SANT'AMBROGIO DI VALPOLICELLA
PROVINCIA DI VERONA

5. L'interessato ha diritto di ottenere la conferma circa l'esistenza di dati che lo riguardano, di conoscere la loro origine, le finalità e le modalità del trattamento, la logica applicata nonché ha diritto di ottenere l'aggiornamento, la rettifica, l'integrazione dei dati, la loro cancellazione, la trasformazione in forma anonima, blocco in caso di trattazione in violazione di legge ed infine il diritto di opporsi in tutto o in parte per motivi legittimi al trattamento, al trattamento a fini di invio di materiale pubblicitario, di vendita diretta, di compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale, come previsto dall'art. 7 D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i..
6. Il Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Sant'Ambrogio di Valpolicella (VR) con sede legale in Via Sengio n. 1.

Si fa rinvio agli artt. 7 e seguenti del D. Lgs. n. 196/2003 circa i diritti degli interessati alla riservatezza dei dati (in quanto applicabile) oltre al GDPR 2016/679 (Regolamento Generale Europeo sulla Protezione Dati) entrato in vigore nell'UE dal 25 Maggio 2018 recepito in parte con Decreto Legislativo n. 51 del 18 maggio 2018 all'oggetto "Attuazione della direttiva (UE) 2016/680 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativa alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali da parte delle autorità competenti a fini di prevenzione, indagine, accertamento e perseguimento di reati o esecuzione di sanzioni penali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la decisione quadro 2008/977/GAI del Consiglio".

Il concorrente, con la partecipazione alla presente procedura, dovrà dichiarare di essere a conoscenza e di accettare le modalità di trattamento, raccolta e comunicazione dei dati innanzi menzionate.

Eventuali informazioni relative alla parte amministrativa potranno essere richieste al Settore Tecnico Lavori Pubblici, telefonando ai numeri 0456832610 – e-mail: lavoripubblici@comune.santambrogio.vr.it

Responsabile del procedimento è il Dott. Peretti Giammarco.

Il presente avviso di selezione è pubblicato sul sito istituzionale del Comune.

Sant'Ambrogio di Valpolicella VR, lì 24/04/2024

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Peretti Giammarco

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD), il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Sant'Ambrogio di Valpolicella, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs. 82/2005.)

Allegati:

- Planimetrie per la localizzazione delle aree;
- Schema istanza di partecipazione e dichiarazione idoneità ALLEGATO "A";